



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.11.2024

№ 299-2024-01-05.С-877

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога Мулянка – Грибаново

В соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 29 части 1 статьи 5, пунктом 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, с учетом протокола общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога Мулянка – Грибаново, от 22 октября 2024 г., заключения общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога Мулянка – Грибаново, от 25 октября 2024 г. № СЭД-2024-299-01-12-01вн-1183

администрация Пермского муниципального округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога Мулянка – Грибаново, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить проект межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение

линейного объекта – автомобильная дорога Мулянка – Грибаново, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный округ» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, главного архитектора.

Глава муниципального округа



В.Ю. Цветов

Приложение 1
к постановлению
администрации Пермского
муниципального округа
Пермского края
от 02.11.2024 № 299-2024-01-
05.С-877

ПРОЕКТ
планировки части территории Пермского муниципального округа
Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта –
автомобильная дорога Мулянка – Грибаново

Шифр МК-56/24

Содержание

I. Графическая часть
II. Текстовая часть

І. Графическая часть

Проект планировки части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта - автомобильная дорога Мулянка - Грибаново

Чертеж красных линий
М 1:2000

Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы населенных пунктов
-  Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
-  Красные линии, устанавливаемые
-  Характерные точки устанавливаемых красных линий
- Границы существующих элементов планировочной структуры**
-  Территории, занятые линейным объектом

ФРАГМЕНТ 1

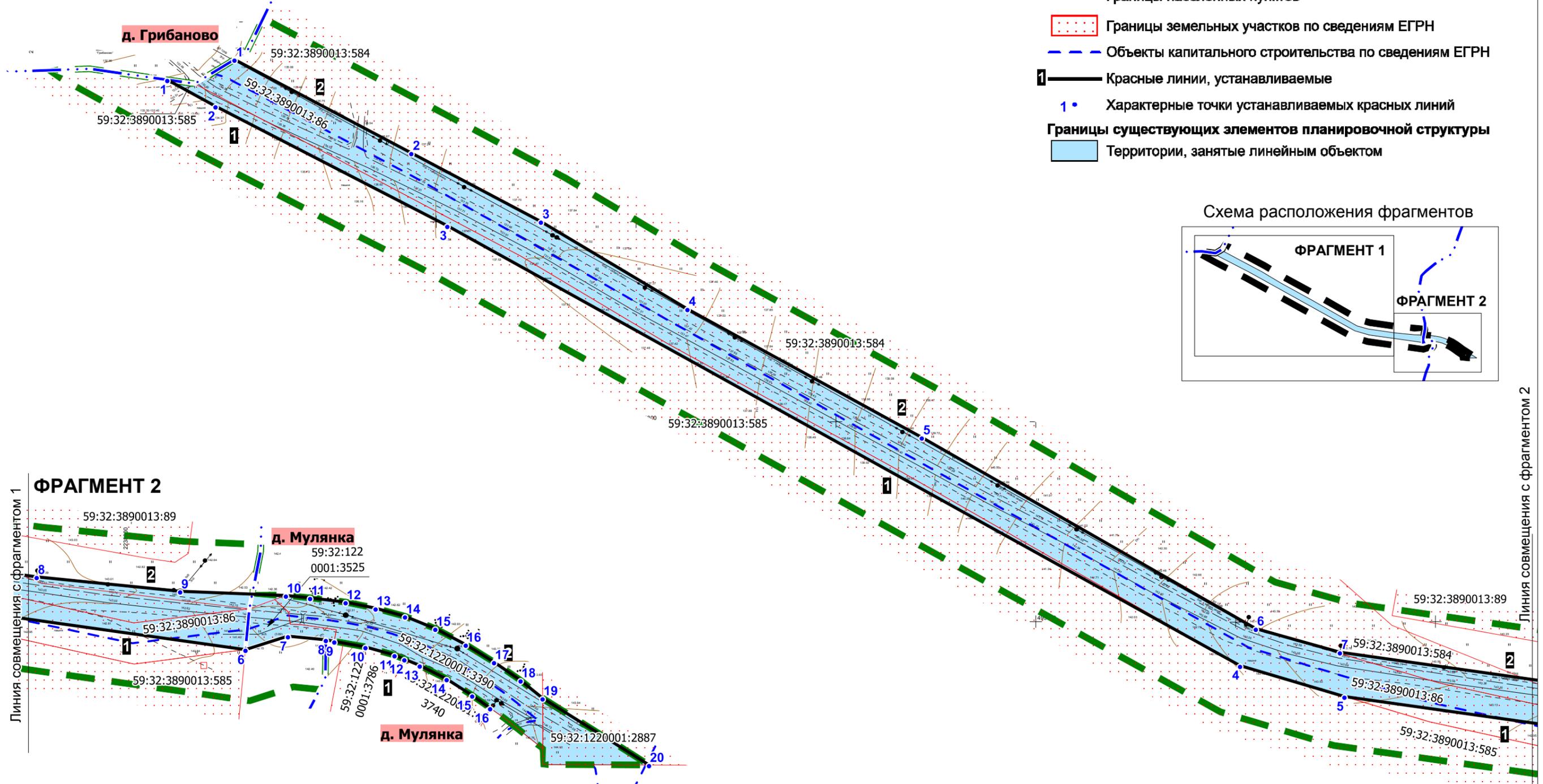
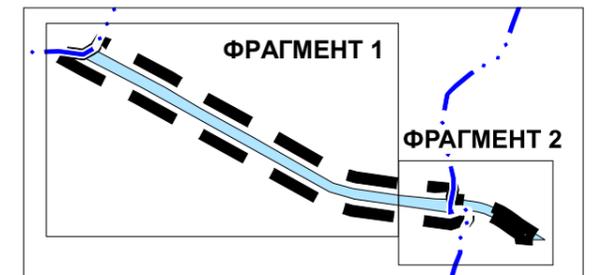
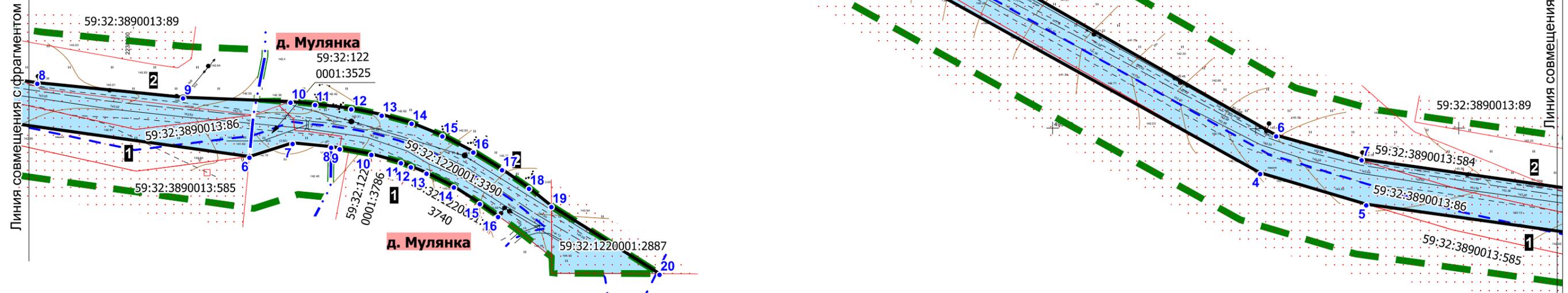


Схема расположения фрагментов



ФРАГМЕНТ 2



Каталог координат характерных точек
1 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	495971.06	2238165.33
2	495957.80	2238189.45
3	495898.05	2238305.43
4	495678.00	2238702.15
5	495662.54	2238754.44
6	495634.11	2238957.06
7	495640.85	2238978.30
8	495639.01	2238997.29
9	495638.25	2239001.55
10	495635.44	2239017.12
11	495631.37	2239031.64
12	495629.34	2239036.56
13	495626.19	2239044.24
14	495619.49	2239057.71
15	495611.20	2239070.52
16	495604.87	2239079.46

Каталог координат характерных точек
2 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	495981.21	2238198.96
2	495934.45	2238287.40
3	495900.17	2238352.29
4	495856.49	2238425.58
5	495792.17	2238542.91
6	495696.52	2238710.04
7	495684.74	2238752.16
8	495670.50	2238852.63

9	495663.31	2238924.42
10	495661.17	2238977.28
11	495659.99	2238989.40
12	495657.87	2239007.19
13	495654.80	2239022.16
14	495650.79	2239036.89
15	495644.58	2239052.10
16	495636.63	2239067.31
17	495627.93	2239081.47
18	495618.80	2239094.70
19	495609.82	2239105.77
20	495576.43	2239158.96

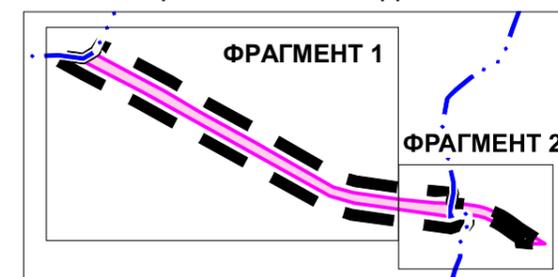
Проект планировки части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта - автомобильная дорога Мулянка - Грибаново

Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта
М 1:2000

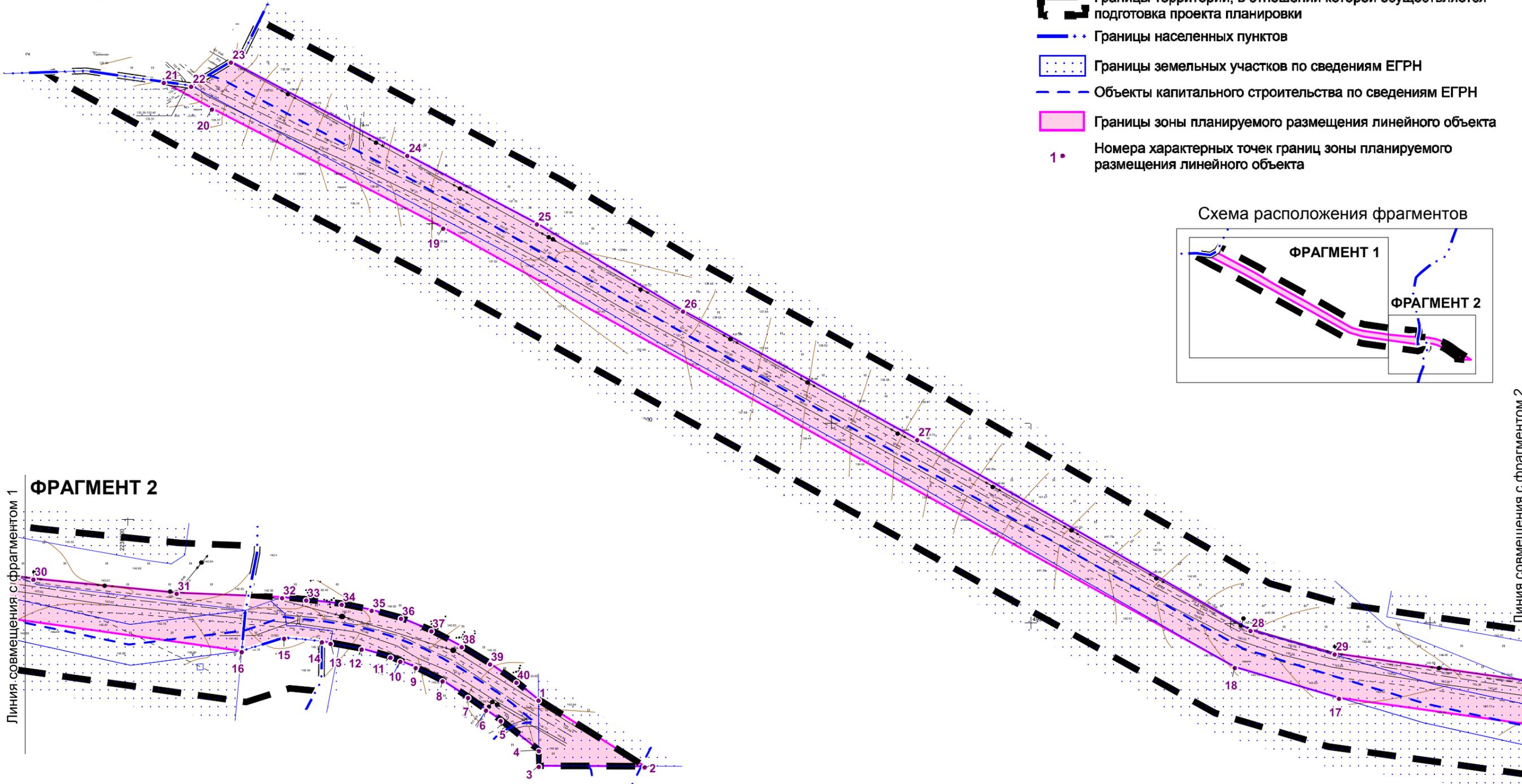
Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы населенных пунктов
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Схема расположения фрагментов



ФРАГМЕНТ 1



ФРАГМЕНТ 2

Линия совмещения с фрагментом 1

Линия совмещения с фрагментом 2

II. Текстовая часть

1. «Положение о размещении линейных объектов»

1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории предусмотрено размещение линейного объекта - автомобильная дорога общего пользования местного значения Пермского муниципального округа Пермского края Мулянка - Грибаново.

Трасса автомобильной дороги разделена на 2 части, расположенные:

- в границах населенных пунктов;
- вне границ населенных пунктов.

Параметры участков автомобильной дороги, расположенных вне границ населенных пунктов, приняты в соответствии с таблицей 5.1 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09 февраля 2021 г. № 53/пр «Об утверждении СП 34.13330.2021 «СНИП 2.05.02-85* Автомобильные дороги».

Параметры участков автомобильной дороги, расположенных в границах населенных пунктов, приняты в соответствии с таблицами 11.3, 11.4 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр «Об утверждении СП 42.1333.30 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в связи с тем, что в границах населенных пунктов параметры автомобильной дороги имеют другой состав конструктивных элементов для обеспечения безопасности движения пешеходов.

Параметры автомобильной дороги на всём её протяжении

Таблица 1

№	Параметр	Характеристика
1	Наименование автомобильной дороги	Мулянка - Грибаново
2	Идентификационный номер автомобильной дороги	57-246-ОП-МР-57Н-114
3	Кадастровый номер	59:32:0000000:14169
4	Значение	местное
5	Категория	V
6	Протяженность	1,015 км

№	Параметр	Характеристика
7	Начальная точка	0+000 км в границах д. Мулянка
8	Конечная точка	1+015 км. граница д. Грибаново
9	Населенные пункты, по территории которых проходит автомобильная дорога	д. Мулянка
10	Характер движения	двустороннее
11	Расчетная скорость движения	60 км/ч в населенном пункте; 90 км/ч вне границ населенного пункта
12	Пропускная способность	до 200 авт/сут

Параметры части автомобильной дороги, расположенной в границах
д. Мулянка

Таблица 2

№	Параметр	Характеристика
1	Категория	основная улица (V)
2	Количество полос движения	2
3	Ширина полосы движения	2,0 м
4	Ширина проезжей части	4,0 м
5	Наличие обочин	по обеим сторонам проезжей части
6	Ширина обочины	1,0 м
7	Наличие тротуара	-
8	Ширина пешеходной части	-
9	Тип дорожной одежды	переходный
10	Тип покрытия	щебеночный
11	Ширина полосы отвода	не менее 20 м
12	Ширина придорожной полосы	не устанавливается
13	Наличие линий движения общественного транспорта	-
14	Наличие существующих остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-
15	Наличие проектируемых остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-

Параметры части автомобильной дороги, расположенной вне границ населенных пунктов

Таблица 3

№	Параметр	Характеристика
1	Категория	V
2	Количество полос движения	2
3	Ширина полосы движения	2,0 м
4	Ширина проезжей части	4,0 м
5	Наличие обочин	по обеим сторонам проезжей части
6	Ширина обочины	1,0
7	Наличие тротуара	-
8	Ширина пешеходной части	-
9	Тип дорожной одежды	переходный
10	Тип покрытия	щебеночный
11	Ширина полосы отвода	не менее 20 м
12	Ширина придорожной полосы	25 м
13	Наличие линий движения общественного транспорта	-
14	Наличие существующих остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-
15	Наличие проектируемых остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения в границах проектирования отсутствуют.

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых установлена зона планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории д. Мулянка Пермского муниципального округа Пермского края, а также на территории вне границ населенных пунктов от д. Мулянка до д. Грибаново Пермского муниципального округа Пермского края.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Таблица 4

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	495609.82	2239105.77
2	495576.43	2239158.96
3	495576.62	2239105.98
4	495584.54	2239105.95
5	495599.64	2239086.84
6	495604.87	2239079.46
7	495611.20	2239070.52
8	495619.49	2239057.71
9	495626.19	2239044.24
10	495629.34	2239036.56
11	495631.37	2239031.64
12	495635.44	2239017.12
13	495638.25	2239001.55
14	495639.01	2238997.29
15	495640.85	2238978.30
16	495634.11	2238957.06
17	495662.54	2238754.44
18	495678.00	2238702.15
19	495898.05	2238305.43
20	495957.80	2238189.45
21	495971.06	2238165.33
22	495969.11	2238179.07
23	495981.21	2238198.96
24	495934.45	2238287.40
25	495900.17	2238352.29
26	495856.49	2238425.58
27	495792.17	2238542.91
28	495696.52	2238710.04
29	495684.74	2238752.16
30	495670.50	2238852.63
31	495663.31	2238924.42
32	495661.17	2238977.28
33	495659.99	2238989.40
34	495657.87	2239007.19
35	495654.80	2239022.16

36	495650.79	2239036.89
37	495644.58	2239052.10
38	495636.63	2239067.31
39	495627.93	2239081.47
40	495618.80	2239094.70
1	495609.82	2239105.77

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Таким образом, определение предельных параметров застройки территории осуществляется в отношении объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. В границах проектирования отсутствуют объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, для которых требуется определение предельных параметров разрешенного строительства.

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории в зоне планируемого размещения линейного объекта, не предусматриваются в связи с тем, что в настоящее время данный объект не предусмотрен к реконструкции.

При возможной реконструкции линейного объекта, необходимо согласовать мероприятия с собственниками инженерных коммуникаций.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Объекты культурного наследия в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для предотвращения негативных изменений и снижения неблагоприятного воздействия линейных объектов на окружающую природную среду и сохранения сложившейся экологической ситуации необходимо:

- рационально использовать природные объекты, соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- строго соблюдать технологию работ при реконструкции;
- не допускать нарушения прав других землепользователей, а также нанесения вреда здоровью людей, окружающей природной среде;
- не допускать ухудшения качества среды обитания объектов животного и растительного мира, а также нанесения ущерба хозяйственным и иным объектам;

- содержать в исправном состоянии хозяйственные сооружения и технические устройства;
- вести оперативный контроль экологического состояния территории;
- информировать в установленном порядке соответствующие органы государственной власти об аварийных и других чрезвычайных ситуациях, влияющих на состояние природной среды.

При проведении работ по реконструкции необходимо предусматривать следующие мероприятия:

- комплектация парка техники с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу, своевременное проведение ППО и ППР автостроительной техники и автотранспорта;

- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств и строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;

- организация контроля за неисправностью топливных систем двигателей внутреннего сгорания и диагностирования их на допустимую степень выброса загрязняющих веществ в атмосферу;

- проведение ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от строительной техники и автотранспорта, немедленная регулировка двигателей;

- устройство подъездных путей с учетом требований по предотвращению повреждения древесно-кустарниковой растительности, максимально используя элементы существующей транспортной инфраструктуры территории;

- соблюдение твердых границ отвода земель во временное и постоянное пользование в соответствии с нормами, технологически необходимыми размерами;

- соблюдение правил выполнения сварочных работ и работ с пылящими строительными материалами и грунтами;

- запрещение сжигания автопокрышек, РТИ, изоляции кабелей и пластиковых изделий, мусора;

- соблюдение правил противопожарной безопасности;

- образуемые отходы должны организовано собираться и транспортироваться специализированным предприятием, имеющим лицензию по обращению с отходами, по договору на полигон ТБО;

- запрещение сжигания и закапывания отходов в грунт;

- своевременное заключение договоров на вывоз, утилизацию и размещения отходов.

При условии соблюдения санитарно-гигиенических норм загрязнение окружающей среды будет маловероятно.

Основные меры при дальнейшей эксплуатации объекта должны быть направлены на обеспечение соблюдения требований технологических регламентов, что позволит обеспечить экологическую безопасность природной среды и населения.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности:

- вопросы инженерно-технических мероприятий ГО и ЧС по обеспечению устойчивой междугородной связи по кабельным и радиорелейным линиям, а также телефонной связи должны разрабатываться специализированными проектными организациями и ведомствами Министерства связи Российской Федерации.

- оповещение и информирование населения по сигналам ГО осуществляется на основании решения начальника гражданской обороны области, оперативной дежурной сменой органа управления ГО и ЧС одновременно по автоматизированной системе централизованного оповещения с помощью дистанционно управляемых электросирен (предупредительный сигнал «Внимание всем»), а также с использованием действующих сетей проводного вещания, радиовещания и телевидения независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности, в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 17 мая 2023 г. № 769 «О порядке создания, реконструкции и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения» (вместе с «Правилами создания, реконструкции и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения»). Для привлечения внимания населения перед передачей речевой информации проводится включение электросирен и других сигнальных средств, что означает подачу предупредительного сигнала «Внимание всем».

- по этому сигналу население и обслуживающий персонал объектов (организаций) обязаны включить абонентские устройства проводного вещания, радиоприемники и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения.

В соответствии с Правилами отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2024 г. № 546, линейный объект является некатегорированным по ГО объектом.

Согласно СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» Пермский край не попадает в зону светомаскировки, соответственно и линейный объект не находится в зоне обязательного проведения мероприятий по светомаскировке.

Территория, в границах которой расположен линейный объект, является территорией общего пользования, на которой отсутствуют промышленные предприятия. Территория не сейсмоопасная, карсты и провалы отсутствуют.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования» пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается: системой предотвращения пожара, системой противопожарной защиты, организационно - техническими мероприятиями.

В связи с тем, что в границах проектирования отсутствуют территории подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не разрабатывается.

Приложение 2
к постановлению
администрации Пермского
муниципального округа
Пермского края
от 02.11.2024 № 299-2024-01-
05.С-877

ПРОЕКТ

**межевания части территории Пермского муниципального округа
Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта –
автомобильная дорога Мулянка – Грибаново**

Шифр МК-56/24

Содержание

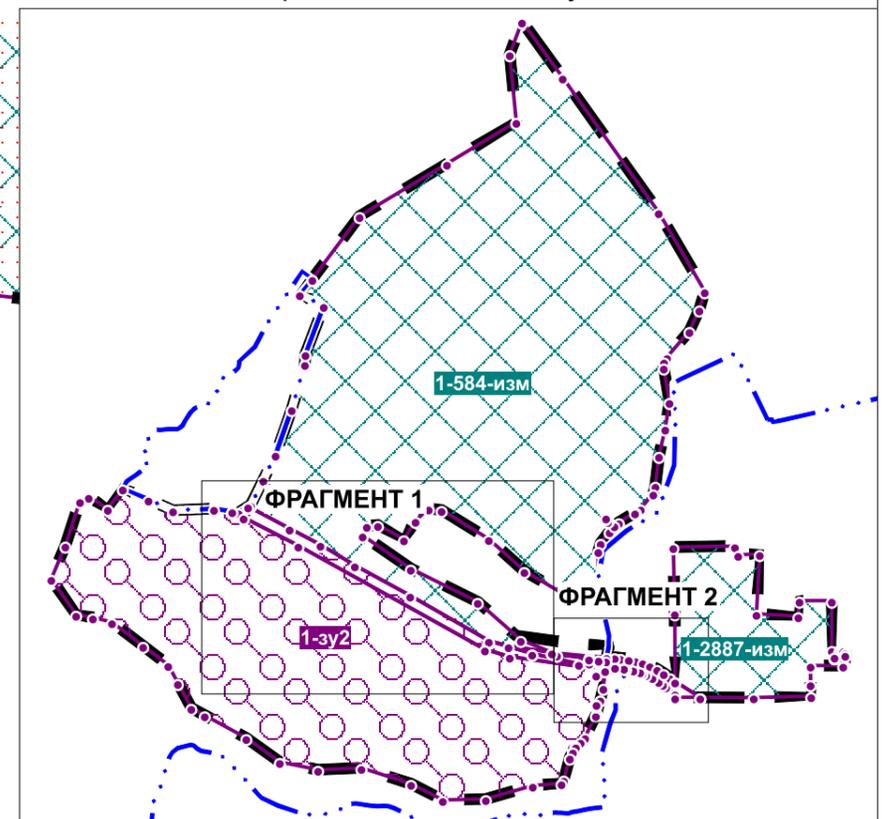
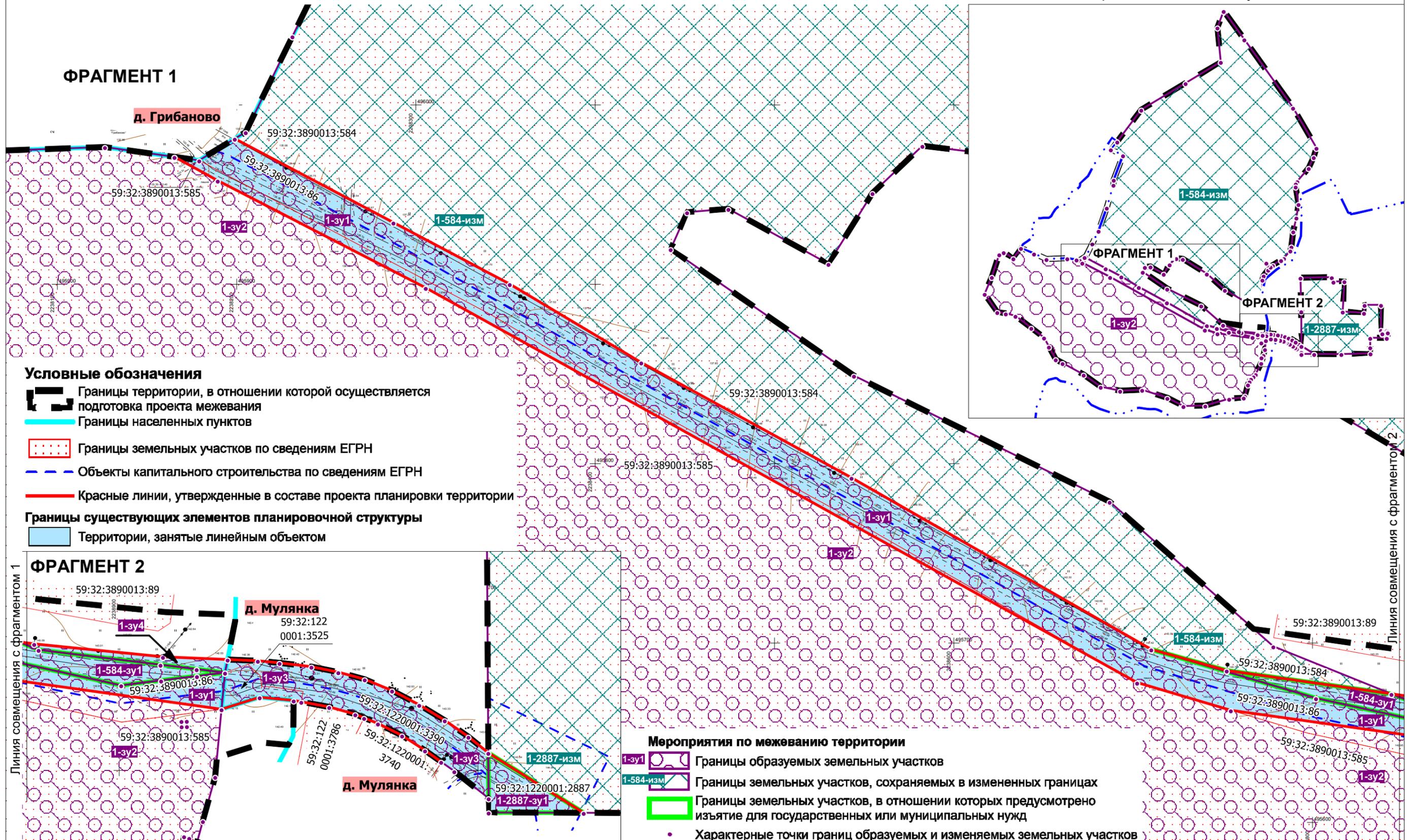
I. Графическая часть
II. Текстовая часть

1. Графическая часть

Проект планировки части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта - автомобильная дорога Мулянка - Грибаново

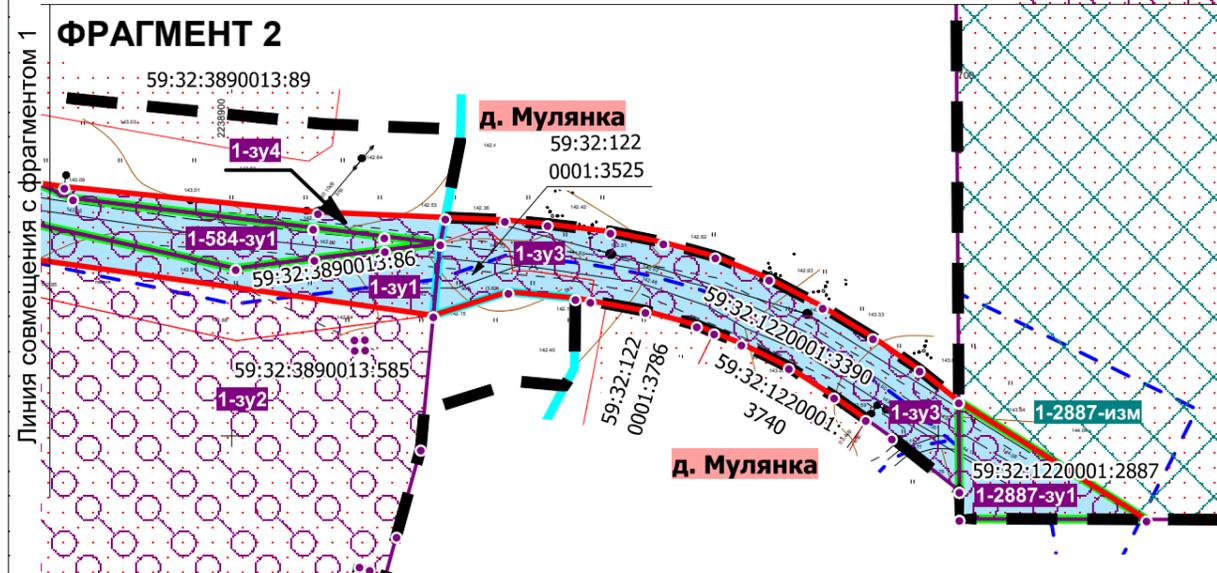
Чертеж межевания территории 1 этап
М 1:2000

Схема раздела земельных участков



Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Границы населенных пунктов
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Границы существующих элементов планировочной структуры**
- Территории, занятые линейным объектом



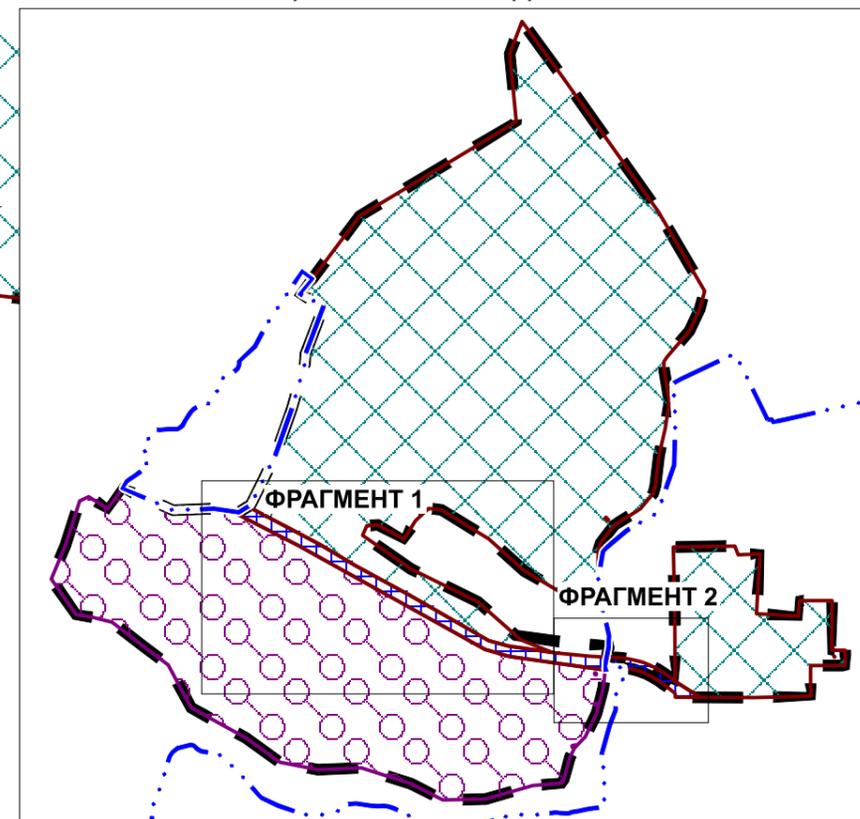
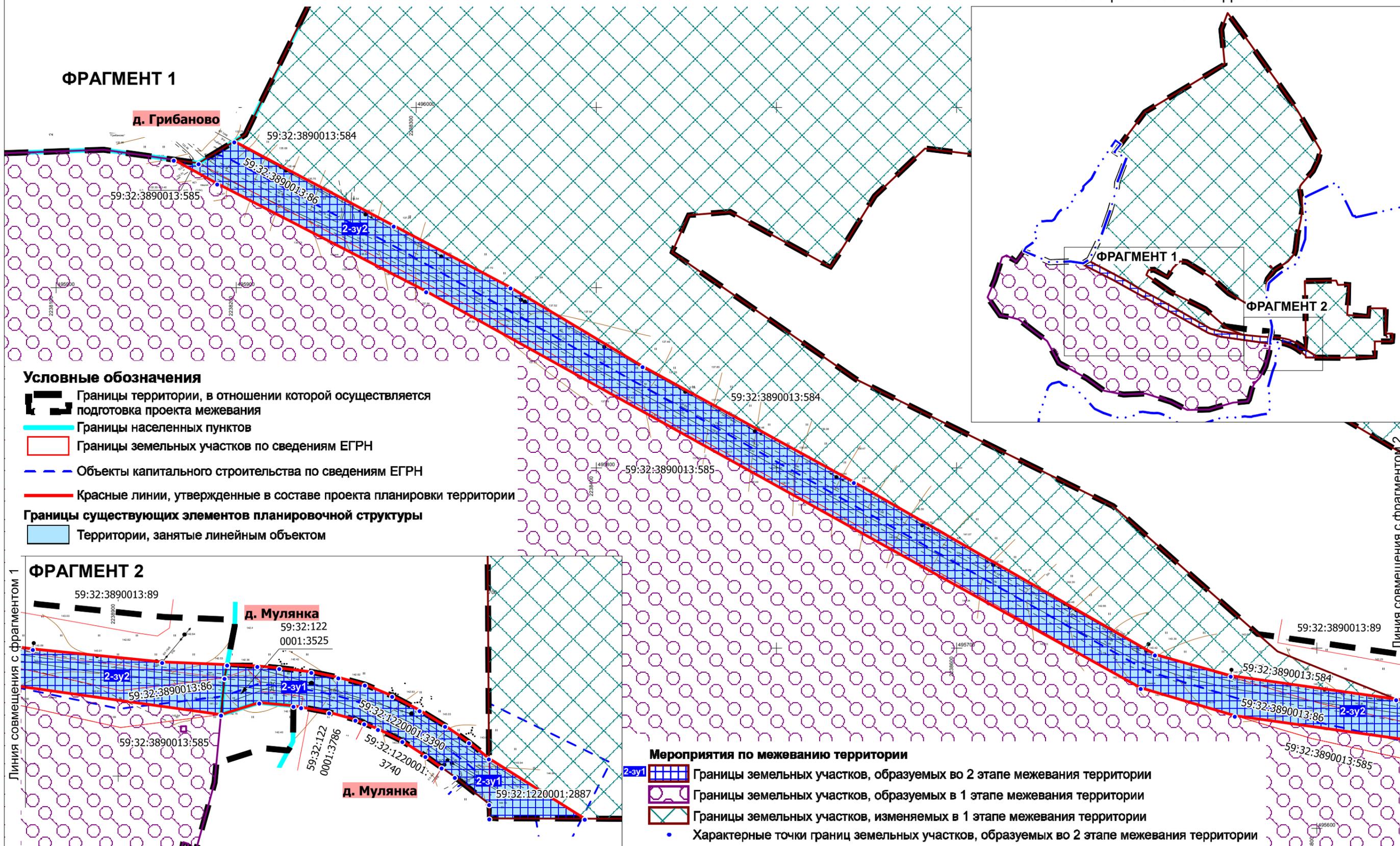
Мероприятия по межеванию территории

- 1-зу1 Границы образуемых земельных участков
- 1-584-изм Границы земельных участков, сохраняемых в измененных границах
- Границы земельных участков, в отношении которых предусмотрено изъятие для государственных или муниципальных нужд
- Характерные точки границ образуемых и изменяемых земельных участков

Проект планировки части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта - автомобильная дорога Мулянка - Грибаново

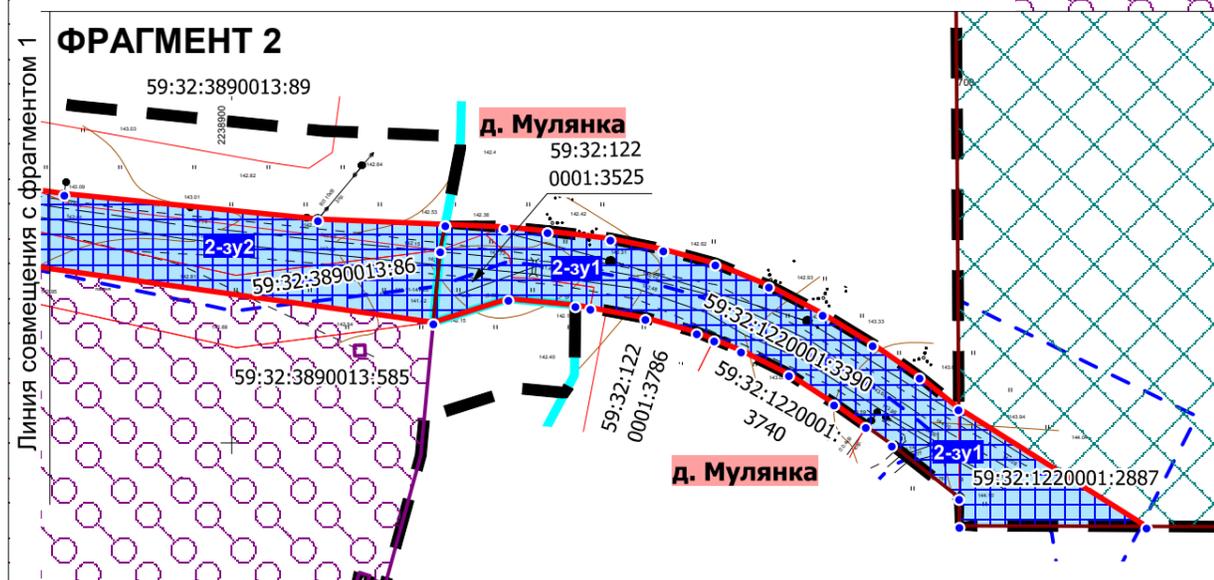
Чертеж межевания территории 2 этап
М 1:2000

Схема расположения фрагментов



Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Границы населенных пунктов
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Границы существующих элементов планировочной структуры**
- Территории, занятые линейным объектом



Мероприятия по межеванию территории

- Границы земельных участков, образуемых во 2 этапе межевания территории
- Границы земельных участков, образуемых в 1 этапе межевания территории
- Границы земельных участков, изменяемых в 1 этапе межевания территории
- Характерные точки границ земельных участков, образуемых во 2 этапе межевания территории

II. Текстовая часть

1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков

Таблица 1

№ на чертеже	Этап межевания	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Вид разрешенного использования земельного участка	Категория земель	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способ образования	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования (ТОП)	Необходимость изъятия для муниципальных нужд
1-584-зу1	1	59:32:3890013:584	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	1735	Раздел з.у. с к.н. 59:32:3890013:584 с сохранением исходного в измененных границах	Отнесен к ТОП	Требуется изъятие
1-584-изм	1		Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	672645		-	-

1-2887-зу1	1	59:32:1220001:2887	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Земли населенных пунктов	880	Раздел з.у. с к.н. 59:32:1220001:2887 с сохранением исходного в измененных границах	Отнесен к ТОП	Требуется изъятие
1-2887-изм	1		Для сельскохозяйственного производства	Земли населенных пунктов	82346		-	-
1-зу1	1	59:32:3890013:86, 59:32:3890013:585	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	17026	Перераспределение з.у. с к.н. 59:32:3890013:86, 59:32:3890013:585	Отнесен к ТОП	Перераспределение осуществляется с целью исключения изъятия части з.у. с к.н. 59:32:3890013:585.
1-зу2	1		Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	397521		-	Площадь з.у. 1-зу2 сохраняется, как у исходного з.у. с к.н. 59:32:3890013:585

1-зу3	1	59:32:1220001 :3525, 59:32:1220001 :3390	Улично- дорожная сеть (12.0.1)	Земли населенных пунктов	3295	Перераспределение з.у. с к.н. 59:32:1220001:3525, 59:32:1220001:3390 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Отнесен к ТОП	-
1-зу4	1	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	489	Образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Отнесен к ТОП	-
2-зу1	2	-	Улично- дорожная сеть (12.0.1)	Земли населенных пунктов	4175	Объединение з.у. с условными номерами 1-зу3 и 1- 2887-зу1, образованных в 1 этапе межевания	Отнесен к ТОП	-

2-зу2	2	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	19250	Объединение з.у. с условными номерами 1-584-зу1, 1-зу1, 1-зу4, образованных в 1 этапе межевания	Отнесен к ТОП	-
-------	---	---	-------------------------------	--	-------	---	---------------	---

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений проектом межевания не устанавливаются.

**2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования
лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного
участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных
участков лесов**

Раздел не разрабатывается в связи с отсутствием в границах проектирования образуемых лесных участков, частей лесных участков.

**3. Перечень координат характерных точек образуемых и изменяемых
земельных участков**

1-584-зу1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	495696.52	2238710.05
2	495684.73	2238752.16
3	495671.71	2238844.06
4	495667.27	2238855.13
5	495658.93	2238923.08
6	495656.46	2238943.20
7	495654.53	2238959.00
8	495652.62	2238943.36
9	495650.18	2238923.44
10	495647.47	2238901.17
11	495669.34	2238801.94
1	495696.52	2238710.05

1-584-изм

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	495981.21	2238198.97
2	495984.87	2238204.99
3	496038.26	2238231.13
4	496091.65	2238257.28
5	496187.72	2238291.88

6	496283.81	2238319.47
7	496304.50	2238320.95
8	496406.68	2238359.46
9	496431.83	2238308.93
10	496464.16	2238335.73
11	496597.35	2238435.82
12	496708.57	2238620.94
13	496797.19	2238768.43
14	496941.25	2238754.26
15	497010.20	2238780.67
16	496891.72	2238867.08
17	496605.54	2239071.03
18	496438.28	2239168.67
19	496399.39	2239157.43
20	496353.46	2239136.34
21	496298.63	2239088.54
22	496288.78	2239082.45
23	496276.13	2239081.51
24	496203.21	2239093.53
25	496146.31	2239084.79
26	496089.13	2239071.67
27	496025.40	2239063.71
28	496008.99	2239059.49
29	495977.13	2239032.78
30	495969.84	2239022.26
31	495968.69	2239020.59
32	495947.61	2238986.43
33	495941.51	2238976.54
34	495928.77	2238966.67
35	495904.02	2238947.49
36	495886.88	2238942.51
37	495777.57	2238940.68
38	495779.68	2238931.94
39	495794.66	2238869.98
40	495844.60	2238785.79
41	495912.35	2238710.38
42	495973.88	2238609.74
43	495977.22	2238582.46
44	495950.85	2238554.57
45	495911.44	2238530.02
46	495942.06	2238474.24
47	495940.25	2238451.18
48	495919.64	2238442.09
49	495849.12	2238544.28

50	495778.84	2238686.85
51	495698.19	2238778.13
52	495671.71	2238844.06
53	495684.73	2238752.16
54	495696.52	2238710.05
55	495792.17	2238542.91
56	495856.48	2238425.57
57	495900.16	2238352.30
58	495934.46	2238287.40
1	495981.21	2238198.97
1	495958.08	2238959.27
2	495952.55	2238964.94
3	495950.40	2238962.84
4	495955.93	2238957.17
1	495958.08	2238959.27

1-2887-зу1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	495576.61	2239105.98
2	495584.54	2239105.94
3	495609.83	2239105.78
4	495576.43	2239158.95
1	495576.61	2239105.98

1-2887-изм

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	495576.43	2239158.95
2	495609.83	2239105.78
3	495754.55	2239104.89
4	495895.24	2239102.08
5	495896.78	2239232.77
6	495878.64	2239239.42
7	495880.63	2239285.69
8	495753.43	2239278.60

9	495748.59	2239367.33
10	495781.65	2239370.03
11	495781.63	2239438.68
12	495676.41	2239438.63
13	495676.33	2239454.34
14	495676.33	2239458.41
15	495676.33	2239462.87
16	495676.33	2239466.92
17	495671.61	2239466.89
18	495666.77	2239466.86
19	495643.99	2239466.76
20	495643.97	2239462.73
21	495643.72	2239393.48
22	495604.56	2239393.48
23	495578.79	2239394.43
24	495576.04	2239272.90
1	495576.43	2239158.95
1	495662.67	2239444.17
2	495661.96	2239444.87
3	495661.25	2239444.17
4	495661.96	2239443.46
1	495662.67	2239444.17

1-зу1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	495971.05	2238165.34
2	495969.11	2238179.07
3	495981.21	2238198.97
4	495934.46	2238287.40
5	495900.16	2238352.30
6	495856.48	2238425.57
7	495792.17	2238542.91
8	495696.52	2238710.05
9	495669.34	2238801.94
10	495647.47	2238901.17
11	495650.18	2238923.44
12	495652.62	2238943.36
13	495654.53	2238959.00
14	495634.11	2238957.06

15	495662.53	2238754.45
16	495678.00	2238702.14
17	495898.05	2238305.44
18	495957.79	2238189.45
1	495971.05	2238165.34

1-зу2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	495971.05	2238165.34
2	495957.79	2238189.45
3	495898.05	2238305.44
4	495678.00	2238702.14
5	495662.53	2238754.45
6	495634.11	2238957.06
7	495596.51	2238953.50
8	495571.87	2238946.72
9	495544.27	2238939.13
10	495538.81	2238937.63
11	495492.09	2238914.43
12	495482.37	2238905.21
13	495468.28	2238891.84
14	495461.27	2238888.44
15	495448.74	2238882.37
16	495401.72	2238869.55
17	495394.41	2238864.39
18	495389.34	2238803.70
19	495360.35	2238703.94
20	495358.60	2238612.55
21	495393.01	2238545.10
22	495426.66	2238439.76
23	495422.72	2238347.31
24	495438.93	2238266.22
25	495490.16	2238194.83
26	495538.40	2238107.14
27	495554.27	2238078.28
28	495607.16	2238049.62
29	495644.91	2238029.17
30	495685.27	2237976.33
31	495736.00	2237909.89
32	495745.70	2237869.42

33	495751.76	2237833.95
34	495827.55	2237781.36
35	495898.22	2237810.78
36	495992.75	2237841.84
37	496001.55	2237860.63
38	495976.54	2237900.95
39	496019.88	2237932.62
40	495996.03	2237987.51
41	495973.51	2238039.33
42	495976.54	2238126.48
1	495971.05	2238165.34
1	495562.44	2238939.03
2	495559.58	2238938.12
3	495560.49	2238935.26
4	495563.35	2238936.17
1	495562.44	2238939.03
1	495472.45	2238894.65
2	495470.63	2238887.27
3	495473.54	2238886.55
4	495475.36	2238893.93
1	495472.45	2238894.65
1	495624.72	2238937.79
2	495624.64	2238934.79
3	495627.64	2238934.72
4	495627.72	2238937.72
1	495624.72	2238937.79

1-зуб

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	495634.11	2238957.06
2	495654.53	2238959.00
3	495661.85	2238960.45
4	495661.17	2238977.28
5	495659.99	2238989.39
6	495657.87	2239007.20
7	495654.80	2239022.15
8	495650.79	2239036.90

9	495644.58	2239052.11
10	495636.63	2239067.30
11	495627.93	2239081.48
12	495618.80	2239094.71
13	495609.83	2239105.78
14	495584.54	2239105.94
15	495599.64	2239086.84
16	495604.87	2239079.45
17	495611.20	2239070.52
18	495619.49	2239057.70
19	495626.19	2239044.24
20	495629.34	2239036.57
21	495631.37	2239031.65
22	495635.44	2239017.11
23	495638.25	2239001.54
24	495639.02	2238997.30
25	495640.85	2238978.30
1	495634.11	2238957.06

1-зу4

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	495671.71	2238844.06
2	495670.50	2238852.63
3	495663.32	2238924.42
4	495661.85	2238960.45
5	495654.53	2238959.00
6	495656.46	2238943.20
7	495658.93	2238923.08
8	495667.27	2238855.13
1	495671.71	2238844.06

2-зу1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	495576.43	2239158.95
2	495609.83	2239105.78

3	495618.80	2239094.71
4	495627.93	2239081.48
5	495636.63	2239067.30
6	495644.58	2239052.11
7	495650.79	2239036.90
8	495654.80	2239022.15
9	495657.87	2239007.20
10	495659.99	2238989.39
11	495661.17	2238977.28
12	495661.85	2238960.45
13	495654.53	2238959.00
14	495634.11	2238957.06
15	495640.85	2238978.30
16	495639.02	2238997.30
17	495638.25	2239001.54
18	495635.44	2239017.11
19	495631.37	2239031.65
20	495629.34	2239036.57
21	495626.19	2239044.24
22	495619.49	2239057.70
23	495611.20	2239070.52
24	495604.87	2239079.45
25	495599.64	2239086.84
26	495584.54	2239105.94
27	495576.61	2239105.98
1	495576.43	2239158.95

2-зу2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	495654.53	2238959.00
2	495661.85	2238960.45
3	495663.32	2238924.42
4	495670.50	2238852.63
5	495671.71	2238844.06
6	495684.73	2238752.16
7	495696.52	2238710.05
8	495792.17	2238542.91
9	495856.48	2238425.57
10	495900.16	2238352.30
11	495934.46	2238287.40

12	495981.21	2238198.97
13	495969.11	2238179.07
14	495971.05	2238165.34
15	495957.79	2238189.45
16	495898.05	2238305.44
17	495678.00	2238702.14
18	495662.53	2238754.45
19	495634.11	2238957.06
1	495654.53	2238959.00

4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	495676.33	2239466.92
2	495676.33	2239462.87
3	495676.33	2239458.41
4	495676.33	2239454.34
5	495676.41	2239438.63
6	495781.63	2239438.68
7	495781.65	2239370.03
8	495748.59	2239367.33
9	495753.43	2239278.60
10	495880.63	2239285.69
11	495878.64	2239239.42
12	495896.78	2239232.77
13	495895.24	2239102.08
14	495754.55	2239104.89
15	495609.83	2239105.78
16	495618.80	2239094.71
17	495627.93	2239081.48
18	495636.63	2239067.30
19	495644.58	2239052.11
20	495650.79	2239036.90
21	495654.80	2239022.15
22	495657.87	2239007.20
23	495659.99	2238989.39
24	495661.17	2238977.28
25	495661.85	2238960.45

26	495666.84	2238961.45
27	495683.37	2238964.73
28	495686.69	2238964.80
29	495688.26	2238926.16
30	495695.32	2238855.63
31	495707.86	2238767.18
32	495778.84	2238686.85
33	495849.12	2238544.28
34	495919.64	2238442.09
35	495940.25	2238451.18
36	495942.06	2238474.24
37	495911.44	2238530.02
38	495950.85	2238554.57
39	495977.22	2238582.46
40	495973.88	2238609.74
41	495912.35	2238710.38
42	495844.60	2238785.79
43	495794.66	2238869.98
44	495779.68	2238931.94
45	495777.57	2238940.68
46	495886.88	2238942.51
47	495904.02	2238947.49
48	495928.77	2238966.67
49	495941.51	2238976.54
50	495947.61	2238986.43
51	495968.69	2239020.59
52	495969.84	2239022.26
53	495977.13	2239032.78
54	496008.99	2239059.49
55	496025.40	2239063.71
56	496089.13	2239071.67
57	496146.31	2239084.79
58	496203.21	2239093.53
59	496276.13	2239081.51
60	496288.78	2239082.45
61	496298.63	2239088.54
62	496353.46	2239136.34
63	496399.39	2239157.43
64	496438.28	2239168.67
65	496605.54	2239071.03
66	496891.72	2238867.08
67	497010.20	2238780.67
68	496941.25	2238754.26
69	496797.19	2238768.43

70	496708.57	2238620.94
71	496597.35	2238435.82
72	496464.16	2238335.73
73	496431.83	2238308.93
74	496406.68	2238359.46
75	496304.50	2238320.95
76	496283.81	2238319.47
77	496187.72	2238291.88
78	496091.65	2238257.28
79	496038.26	2238231.13
80	495995.89	2238210.39
81	495987.33	2238206.20
82	495984.87	2238204.99
83	495981.21	2238198.97
84	495979.70	2238196.48
85	495969.11	2238179.07
86	495971.05	2238165.34
87	495976.54	2238126.48
88	495975.79	2238104.82
89	495975.79	2238104.82
90	495973.51	2238039.33
91	495996.03	2237987.51
92	496019.88	2237932.62
93	495976.54	2237900.95
94	496001.55	2237860.63
95	495992.75	2237841.84
96	495898.22	2237810.78
97	495827.55	2237781.36
98	495751.76	2237833.95
99	495745.70	2237869.42
100	495736.00	2237909.89
101	495685.27	2237976.33
102	495644.91	2238029.17
103	495607.16	2238049.62
104	495554.27	2238078.28
105	495538.40	2238107.14
106	495490.16	2238194.83
107	495438.93	2238266.22
108	495422.72	2238347.31
109	495426.66	2238439.76
110	495393.01	2238545.10
111	495358.60	2238612.55
112	495360.35	2238703.94
113	495389.34	2238803.70

114	495394.41	2238864.39
115	495401.72	2238869.55
116	495448.74	2238882.37
117	495461.27	2238888.44
118	495468.28	2238891.84
119	495482.37	2238905.21
120	495492.09	2238914.43
121	495538.81	2238937.63
122	495544.27	2238939.13
123	495571.87	2238946.72
124	495596.51	2238953.50
125	495609.20	2238954.70
126	495608.57	2238959.22
127	495615.46	2238981.00
128	495614.24	2238993.87
129	495614.16	2238994.30
130	495619.25	2238997.01
131	495639.02	2238997.30
132	495638.25	2239001.54
133	495635.44	2239017.11
134	495631.37	2239031.65
135	495629.34	2239036.57
136	495626.19	2239044.24
137	495619.49	2239057.70
138	495611.20	2239070.52
139	495604.87	2239079.45
140	495599.64	2239086.84
141	495584.54	2239105.94
142	495576.61	2239105.98
143	495576.04	2239272.90
144	495578.79	2239394.43
145	495604.56	2239393.48
146	495643.72	2239393.48
147	495643.97	2239462.73
148	495643.99	2239466.76
149	495666.77	2239466.86
150	495671.61	2239466.89
1	495676.33	2239466.92
1	495661.96	2239444.87
2	495662.67	2239444.17
3	495661.96	2239443.46
4	495661.25	2239444.17
1	495661.96	2239444.87

1	495472.45	2238894.65
2	495475.36	2238893.93
3	495473.54	2238886.55
4	495470.63	2238887.27
1	495472.45	2238894.65
1	495562.44	2238939.03
2	495563.35	2238936.17
3	495560.49	2238935.26
4	495559.58	2238938.12
1	495562.44	2238939.03
1	495952.55	2238964.94
2	495958.08	2238959.27
3	495955.93	2238957.17
4	495950.40	2238962.84
1	495952.55	2238964.94

5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта указаны в таблице 1.

Размещение объектов капитального строительства в составе линейного объекта проектом планировки территории не предусмотрено.

Существующие земельные участки, занятые линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории отсутствуют.